SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

Nombre del Puesto: Director(a) de Obras y Mantenimiento.

Vacante(s): 1 (Una).

Código: 06-712-1-CFMC003-0000293-E-C-N.

Rama de Cargo: Recursos Materiales y Servicios Generales.

Nivel (Grupo/Grado): MC3 (del Tabulador de Percepciones Ordinarias).

Percepción Mensual Bruta: $95,354.55 (Noventa y cinco mil trescientos cincuenta y cuatro pesos 55/100 M.N.).

Unidad de Adscripción: Dirección General de Recursos Materiales, Obra Pública y Servicios Generales.

Sede(s) o Radicación: México, Distrito Federal.

Aspectos Relevantes: **Trabajo Técnico Calificado:** El puesto requiere de conocimientos específicos para el desempeño de sus funciones.

Perfil y Requisitos:

Escolaridad:
Nivel Académico: Licenciatura o Profesional.
Grado de Avance: Titulado.
Carreras:

Áreas Generales	Carreras Genéricas
Ciencias Sociales y Administrativas	Derecho
Ingeniería y Tecnología	Arquitectura
Ingeniería y Tecnología	Ingeniería

Experiencia Laboral:
Años de Experiencia 7 años mínimo.
Áreas de Experiencia:

Grupo de Experiencia	Área General
Ciencias Tecnológicas	Tecnología de la Construcción
Ciencia Política	Administración Pública
Ciencias Jurídicas y Derecho	Defensa Jurídica y Procedimientos

Conocimientos: Administración de Proyectos, Adquisición de Bienes Muebles y Contratación de Servicios, conocimientos de la SHCP y de la APF. (Valor en el Sistema de Puntuación General 20%, mínimo aprobatorio 70).

Habilidades: Negociación y Liderazgo (Valor en el Sistema de Puntuación General 20%).

Experiencia: Valor en el Sistema de Puntuación General 20%.

Mérito: Valor en el Sistema de Puntuación General 10%.

Entrevista: Valor en el Sistema de Puntuación General 30%.

Otros Requerimientos: **Horario:** Mixto.
Conocimientos de Software: Nivel Intermedio en Microsoft Office.

Funciones Principales:

1. Coordinar los Proyectos de Obra Pública y Mantenimiento de Inmuebles que la Secretaría vaya a ejecutar, de acuerdo con los requerimientos de las Unidades Administrativas mediante las acciones consideradas en el marco normativo aplicable, con el fin de programarlos para su realización, definiendo los criterios para la instrumentación de proyectos de adaptación, remodelación y mejoramiento de inmuebles e instalaciones de acuerdo a las políticas que dicte la Secretaría.

2. Establecer, vigilar y conducir los procedimientos técnicos de la ejecución de las obras y mantenimiento, en base a las necesidades o los proyectos ejecutivos establecidos, a fin de cumplir con la calidad y tiempo especificado en los programas previstos.

3. Vigilar la ejecución de las obras públicas y servicios relacionados con las mismas, conforme a los alcances contractuales, tanto en el ámbito técnico, como jurídico con el propósito de cumplir los objetivos establecidos en los programas de ejecución para satisfacer las necesidades funcionales y arquitectónicas de las áreas ocupadas por los usuarios de la Secretaría.

4. Coordinar la integración y proponer para aprobación superior, el Anteproyecto del Presupuesto de Obras y Mantenimiento de Inmuebles, mediante el programa de obras públicas establecido, dentro del marco normativo aplicable, con el objeto de planear y determinar las estrategias idóneas para la debida atención de las necesidades de obra pública de las Unidades Administrativas de la Secretaría.

5. Evaluar y autorizar los proyectos de obras públicas y mantenimiento de inmuebles que la Secretaría vaya a ejecutar, coordinando las acciones respectivas, dentro del marco normativo aplicable, con el fin de dar seguimiento a los programas previamente establecidos para la debida habilitación, adecuación, mantenimiento y optimización de los espacios, de acuerdo con los requerimientos de sus Unidades Administrativas.

6. Proponer los lineamientos para el uso y optimización de los espacios inmobiliarios de que dispone la Secretaría, en base a los requerimientos funcionales de los espacios de las Unidades Administrativas y a la normatividad aplicable en la materia, con el objeto de homogeneizar el diseño y dimensión de las áreas ocupadas.

7. Regular los procedimientos de adjudicación para las obras públicas y servicios relacionados con las mismas, mediante la evaluación de los elementos y circunstancias que concurran en cada caso, mismas que se establecen en el marco normativo aplicable, con el objeto de obtener las mejores condiciones de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad, honradez y transparencia en beneficio de la Dependencia.

8. Coordinar la convocatoria y desarrollo de los procedimientos, en base al presupuesto autorizado y ajustándose al calendario de gasto correspondiente, con el propósito de que los contratos que se celebren, cuenten con el recurso presupuestal necesario para respaldar los compromisos que se adquieran.

9. Vigilar que los participantes en las convocatorias se encuentren en igualdad de circunstancias, basándose en criterios homogéneos, mediante la supervisión de los requisitos y condiciones establecidas por la normatividad aplicable, con el propósito de fundar y motivar dicha selección en criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad, honradez y transparencia que resulten procedentes.

10. Coordinar el seguimiento a las acciones contractuales y legales, que deriven del marco normativo aplicable a la obra pública y a los inmuebles de la Secretaría, en base a la documentación legal que así lo determine, con el propósito de

establecer los criterios para la posible solución de controversias.

11. Proponer que se lleven a cabo, los procedimientos de suspensión temporal y en su caso, de rescisión administrativa o terminación anticipada de los trabajos de obra pública y servicios relacionados con las mismas, mediante la documentación administrativa y legal que soporte dichos procedimientos, conforme la normatividad aplicable para el caso en concreto, con el propósito de velar por los intereses y patrimonio de la Secretaría.

12. Coordinar en tiempo y forma la realización de los instrumentos jurídicos que deriven del procedimiento de adjudicación para las obras públicas y servicios relacionados con las mismas, a través de la integración del soporte documental, con base a la normatividad aplicable, con la finalidad de regular las acciones tendientes a concretar los supuestos normativos.

13. Coparticipar en la realización y control de las bitácoras de cada una de las obras en construcción, adaptación, remodelación, habilitación, mejoramiento, mantenimiento y en general de cualquier tipo de trabajos de obra pública y servicios relacionados con las mismas, en base a la asesoría correspondiente al personal a cargo de registrar y controlar los avances en la ejecución de los trabajos y todos aquellos aspectos que establece la ley en la materia, con el propósito de asentar y transparentar los procesos respectivos.

14. Promover que el personal a su cargo, verifique el debido cumplimiento de los procesos de avance físico y financiero de ejecución de proyectos de obra, cumpliendo con lo establecido en la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas, su Reglamento y demás normatividad aplicable, con la finalidad de que estos procesos se ajusten al programa de ejecución convenido,

15. Vigilar que exista el recurso presupuestal suficiente para la ejecución de las obras públicas y servicios relacionados con las mismas, mediante las gestiones administrativas y presupuestales ante la Unidad Administrativa competente en el manejo de los mismos, a fin de cumplir con los plazos y especificaciones establecidos contractualmente.

TEMARIOS Y BIBLIOGRAFÍAS

DIRECTOR(A) DE OBRAS Y MANTENIMIENTO

Tema-1 **Adquisición de Bienes Muebles y Contratación de Servicios.**

Subtema-1 **Ejecución de los trabajos de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas.**

Bibliografía

Acuerdo por el que se expide el Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas. Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de agosto de 2010.

Última reforma DOF el 21 de noviembre de 2012.

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

4. Macroproceso de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas. 4.3 Ejecución de los trabajos. 4.3.3 Verificación de la calidad de los trabajos.

Página web

http://www.normateca.gob.mx/Archivos/66_D_3374_11-01-2013.pdf

Tema-2 **Adquisición de Bienes Muebles y Contratación de Servicios.**

Subtema-1 **Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas.**

Bibliografía

Acuerdo por el que se expide el Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas. Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de agosto de 2010.

Última reforma DOF el 21 de noviembre de 2012.

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

Transitorios.

Página web

http://www.normateca.gob.mx/Archivos/66_D_3374_11-01-2013.pdf

Tema-3 **Adquisición de Bienes Muebles y Contratación de Servicios.**

Subtema-1 **Procedimiento de Contratación de Obras Púbicas y Servicios Relacionados con las mismas.**

Bibliografía

Acuerdo por el que se expide el Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas. Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de agosto de 2010.

Última reforma DOF el 21 de noviembre de 2012.

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

4. Macroproceso de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas. 4.2 Licitación y contratación. 4.2.3 Formalización del contrato.

Página web

http://www.normateca.gob.mx/Archivos/66_D_3374_11-01-2013.pdf

Tema-4 **Adquisición de Bienes Muebles y Contratación de Servicios.**

Subtema-1 **Procedimiento de Contratación de Obras Púbicas y Servicios Relacionados con las mismas.**

Bibliografía

Acuerdo por el que se expide el Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de

Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas. Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de agosto de 2010.

. Última reforma DOF el 21 de noviembre de 2012

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

4. Macroproceso de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas. 4.2 Licitación y contratación.

4.2.1.1 Elaboración y Publicación de la convocatoria a la licitación pública en CompraNet

Página web

http://www.normateca.gob.mx/Archivos/66_D_3374_11-01-2013.pdf

Tema-5 **Adquisición de Bienes Muebles y Contratación de Servicios.**

Subtema-1 **Procedimiento de Contratación de Obras Púbicas y Servicios Relacionados con las mismas.**

Bibliografía

Acuerdo por el que se expide el Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas. Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 9 de agosto de 2010. Última reforma DOF

el 21 de noviembre de 2012.

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

4. Macroproceso de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas.4.2 Licitación y contratación. 4.2.2 Contratación mediante procedimientos de excepción a la licitación pública.

4.2.2.1 Invitación a cuando menos tres personas.

Página web

http://www.normateca.gob.mx/Archivos/66_D_3374_11-01-2013.pdf

Tema-6 **Adquisición de Bienes Muebles y Contratación de Servicios.**

Subtema-1 **Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas.**

Bibliografía

Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas. Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 4 de enero de 2000. Última Reforma DOF el 11 de agosto de 2014.

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

"Título Primero Disposiciones Generales. Capítulo Único. "

Página web

http://www.normateca.gob.mx/Archivos/50_D_2820_03-10-2011.pdf

Tema-7 **Adquisición de Bienes Muebles y Contratación de Servicios.**

Subtema-1 **Procedimiento de Contratación de Obras Púbicas y Servicios Relacionados con las mismas.**

Bibliografía

Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas. Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 4 de enero de 2000. Última Reforma DOF el 11 de agosto de 2014.

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

"Título Segundo De los Procedimientos de Contratación. Capítulo Primero. Generalidades. "

Página web

http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/56.pdf

Tema-8 **Adquisición de Bienes Muebles y Contratación de Servicios.**

Subtema-1 **Procedimiento de Contratación de Obras Púbicas y Servicios Relacionados con las mismas.**

Bibliografía

Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas. Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 4 de enero de 2000. Última Reforma DOF el 11 de agosto de 2014.

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

"Título Tercero De los Contratos. Capítulo Primero De la Contratación. "

Página web

http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/56.pdf

Tema-9 **Adquisición de Bienes Muebles y Contratación de Servicios.**

Subtema-1 **Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas.**

Bibliografía

"Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas. Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de julio de 2010. "

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

Título Primero. Disposiciones Generales. Capítulo Primero. Disposiciones Generales. Capítulo Único.

Página web

http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/regley/Reg_LOPSRM.pdf

Tema-10 **Adquisición de bienes Muebles y Contratación de Servicios.**

Subtema-1 **Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas.**

Bibliografía

Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas. Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 4 de enero de 2000. Última Reforma DOF el 11 de agosto de 2014.

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

"Título Primero Disposiciones Generales. Capítulo Único. "

Página web

http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/56_110814.pdf

Tema-11 **Adquisición de Bienes Muebles y Contratación de Servicios.**

Subtema-1 **Ejecución de los trabajos de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas.**

Bibliografía

"Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas. Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de julio de 2010. "

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

Título Segundo. De las Obras y Servicios por Contrato. Capítulo Cuarto. De la Ejecución. Sección IV. De los anticipos.

Página web

http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/regley/Reg_LOPSRM.pdf

Tema-12 **Adquisición de Bienes Muebles y Contratación de Servicios.**

Subtema-1 **Procedimiento de Contratación de Obras Púbicas y Servicios Relacionados con las mismas.**

Bibliografía

"Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas. Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de julio de 2010. "

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

"Título Segundo. De las Obras y Servicios por Contrato. Capítulo Cuarto. De la ejecución. Sección III. De la forma de pago. "

Página web

http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/regley/Reg_LOPSRM.pdf

Tema-13 **Adquisición de Bienes Muebles y Contratación de Servicios.**

Subtema-1 **Procedimiento de Contratación de Obras Púbicas y Servicios Relacionados con las mismas.**

Bibliografía

"Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas. Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de julio de 2010. "

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

Título Segundo. De las Obras y Servicios por Contrato. Capítulo Séptimo. De los contratos a precio alzado.

Página web

http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/regley/Reg_LOPSRM.pdf

Tema-14 **Adquisición de Bienes Muebles y Contratación de Servicios.**

Subtema-1 **Procedimiento de Contratación de Obras Púbicas y Servicios Relacionados con las mismas.**

Bibliografía

"Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas. Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de julio de 2010. "

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

Título Segundo. De las Obras y Servicios por Contrato. Capítulo Quinto. Del ajuste de costos

Página web

http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/regley/Reg_LOPSRM.pdf

Tema-15 **Administración de proyectos.**

Subtema-1 **Ejecución de los trabajos de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas.**

Bibliografía

"Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas. Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de julio de 2010. "

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

Capítulo Tercero. De la Contratación. Sección II Garantías.

Página web

http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/regley/Reg_LOPSRM.pdf

Tema-16 **Administración de proyectos.**

Subtema-1 **Ejecución de los trabajos de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas.**

Bibliografía

Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas. Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 4 de enero de 2000. Última Reforma DOF el 11 de agosto de 2014.

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

"Título Tercero De los contratos. Capítulo Segundo. De la Ejecución. "

Página web

http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/56.pdf

Tema-17 **Administración de proyectos.**

Subtema-1 **Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas.**

Bibliografía

Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas. Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 4 de enero de 2000. Última Reforma DOF el 11 de agosto de 2014.

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

"Título Primero Disposiciones Generales. Capítulo Único. "

Página web

http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/56.pdf

Tema-18 **Administración de proyectos.**

Subtema-1 **Procedimiento de Contratación de Obras Púbicas y Servicios Relacionados con las mismas.**

Bibliografía

Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas. Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 4 de enero de 2000. Última Reforma DOF el 11 de agosto de 2014.

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

"Título Tercero De los Contratos. Capítulo Primero De la Contratación. "

Página web

http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/56.pdf

Tema-19 **Administración de proyectos.**

Subtema-1 **Procedimiento de Contratación de Obras Púbicas y Servicios Relacionados con las mismas.**

Bibliografía

Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas. Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 4 de enero de 2000. Última Reforma DOF el 11 de agosto de 2014.

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

"Título Tercero De los contratos. Capítulo Segundo. De la Ejecución. "

Página web

http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/56.pdf

Tema-20 **Administración de proyectos.**

Subtema-1 **Planeación, Programación y Presupuesto de las Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.**

Bibliografía

Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas. Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 4 de enero de 2000. Última Reforma DOF el 11 de agosto de 2014.

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

"Título Segundo, Planeación, Programación y Presupuesto. "

Página web

http://www.normateca.gob.mx/Archivos/66_D_3918_28-08-2014.pdf

Tema-21 **Administración de proyectos.**

Subtema-1 **Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas.**

Bibliografía

"Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas. Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de julio de 2010. "

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

"Título Segundo De las Obras y Servicios Por Contrato. Capítulo Cuarto. De la Ejecución. Sección I. De los Responsables de los Trabajos. "

Página web

www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/

Tema-22 **Administración de proyectos.**

Subtema-1 **Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas.**

Bibliografía

Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas. Publicada en el Diario Oficial de la Federación el 4 de enero de 2000. Última Reforma DOF el 11 de agosto de 2014.

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

"Título Tercero De los contratos. Capítulo Segundo. De la Ejecución. "

Página web

http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/56.pdf

Tema-23 **Administración de proyectos.**

Subtema-1 **Ejecución de los trabajos de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas.**

Bibliografía

"Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas. Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de julio de 2010. "

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

Título Segundo. De las Obras y Servicios por Contrato. Capítulo Cuarto. De la Ejecución, Sección I. De los responsables de los trabajos.

Página web

http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/regley/Reg_LOPSRM.pdf

Tema-24 **Administración de proyectos.**

Subtema-1 **Ejecución de los trabajos de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas.**

Bibliografía

"Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas. Publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de julio de 2010. "

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

Título Segundo. De las Obras y Servicios por Contrato. Capítulo Cuarto. De la Ejecución. Sección VIII. De la recepción de los trabajos.

Página web

http://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/regley/Reg_LOPSRM.pdf

Tema-25 **Administración de proyectos.**

Subtema-1 **Ejecución de los trabajos de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas.**

Bibliografía

Acuerdo por el que se expide el Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas. Publicado en el Diario Oficial de la

Federación el 9 de agosto de 2010.
Última reforma DOF el 21 de noviembre de 2012.

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

4. Macroproceso de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas. 4.3 Ejecución de los trabajos. 4.3.4.Conciliación y autorización de conceptos no previstos en el catálogo.

Página web

http://www.normateca.gob.mx/Archivos/66_D_3374_11-01-2013.pdf

Tema-26 **Conocimientos sobre la SHCP y APF**

Subtema-1 **"GUÍAS DE REFERENCIA EN MATERIA DE: "CONOCIMIENTOS SOBRE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL" Y "CONOCIMIENTOS SOBRE LA ESTRUCTURA, ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO". Versión 2013 "**

Bibliografía

"LEYES, REGLAMENTOS Y DEMÁS DISPOSICIONES NORMATIVAS DE CARÁCTER GENERAL. LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL. REGLAMENTO INTERIOR DE LA SHCP "

Títulos, Preceptos y/o Epígrafes

El Epígrafe corresponderá a la ubicación concreta de la referencia jurídico y normativa de cada uno de los reactivos desarrollados para cada conocimientos específico

Página web

"http://www.hacienda.gob.mx/servicio_prof_carrera/doc_comunes/rh_guia_ingreso_2013_01.pdf
http://intranet.hacienda.gob.mx/html/pop_up_rh_servicio_carrera/docs/rh_guia_ingreso_2013_01.pdf"